**ПРОТОКОЛ №6**

**Заседания правления ТСЖ «Усадьба»**

г. Санкт-Петербург 21 декабря 2016г.

На заседании присутствовали:

1. Архаров А.В.
2. Конек С.Ж.
3. Матвийчук Е.С.
4. Шибанов Н.А.
5. Гуляев О.А.

Кворум 100 %

На заседании обсуждались вопросы подготовки к годовому общему собранию членов ТСЖ и собственников жилья.

1. Обсуждение и принятие положений об органах управления ТСЖ и должностной инструкции управляющего.

Постановили: Должностную инструкцию управляющего утвердить.

1. Обсуждение и принятие положения о резервном фонде ТСЖ.

Постановили: Положение о резервном фонде ТСЖ утвердить.

1. Обсуждение и принятие изменений в устав ТСЖ.

Постановили: Изменения в устав ТСЖ утвердить.

1. Составление сметы расходов и доходов на 2017 г.

Постановили: Смету расходов и доходов на 2017г. утвердить.

1. Утверждение даты и формы проведения общего собрания собственников, членов ТСЖ.
2. Постановили: Утвердить очно-заочную форму проведения собрания.
3. Предварительное определение повестки общего собрания.

Постановили: Повестку дня очередного отчетного собрания определить на следующем заседании правления.

1. Определение даты следующего заседания правления.

Постановили: Дата следующего заседания правления 11 января 2017 г.

Архаров А.В.

Гуляев О.А.

Конек С.Ж.

Матвийчук Е.С.

Шибанов Н.А.